
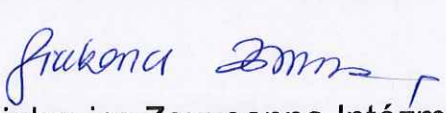


Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat  
**Gazdasági, Működtető-Ellátó Szervezet**  
1163 Budapest,  
Havashalom utca 43.

## Tűzvédelmi Szabályzat

  
Készítette: Kiss Ferenc - Vonza Kft.

  
Kiadja: Sinkovics Zsuzsanna Intézményvezető.



**2019.**

**VONZA**

KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

H-1031 Budapest, Amfiteátrum u. 3.

Tel: (+36 20) 957 8642 • Fax: (+36 1) 999 9999

Email: info@vonzakft.com • www.vonzakft.com

## Tűzvédelmi Szabályzat

### 1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

#### 1.1. TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT JOGSZABÁLYI HÁTTERE

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat, Gazdasági, Működtető-Ellátó Szervezet, 1163 Budapest, Havashalom utca 43. (a továbbiakban: Intézmény) tűzvédelmi jogszerúsége biztosítása érdekében az alábbi szabályzatot alkotja, figyelemmel a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, a Belügyminiszter 54/2014. (XII. 5.) rendelete, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról, a Tűzvédelmi Szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelete, valamint a 9/2015. (III. 25.) BM rendelete alapján.

E Szabályzatban előírt tűzvédelmi követelményeket be kell tartani

- a létesítmény, építmény, építményrész tervezése, építése, átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, használata, a rendeltetés módosítása,
- a jogszabályban, hatósági határozatban előírt beépített tűzvédelmi berendezés létesítése, fennmaradása, átalakítása, megszüntetése, használata,
- gép, berendezés, eszköz használata, tárolása,
- anyagok előállítása, használata, tárolása,
- egyéb, az építmény tűzvédelmét biztosító eszközök használata, valamint
- egyéb, tűzvédelmet érintő használat, tevékenység
- során.

Meglévő építmény, építményrész átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, rendeltetésének módosítása esetén az átalakítás mértékének, körének és az építmény, építményrész tűzvédelmi helyzetét befolyásoló hatásainak figyelembevételével az Országos Tűzvédelmi Szabályzatot (a továbbiakban: OTSZ) kell alkalmazni.

A tűzvédelmi hatóság a tűzvédelmi műszaki irányelvektől vagy a nemzeti szabványtól részben vagy teljesen eltérő megoldást kérelemre jóváhagyhatja, ha a legalább azonos biztonsági szintet a kérelmező igazolja.

E Szabályzatban meghatározott tűzvédelmi követelményeket életvédelmi és tulajdonosi értékvédelmi célok teljesülése érdekében kell megvalósítani.

Az életvédelmi célokhoz tartozik különösen

- a veszélyeztetett személyek menekülésének, mentésének biztosítása,
- a menekülés és a mentés során az életfeltételek biztosítása,
- a tűzoltói beavatkozás résztvevőinek védelme és
- a tűzoltói beavatkozás feltételeinek biztosítása.

Az intézményi értékvédelmi célokhoz tartozik különösen

- a működés, üzemelés folyamatosságának fenntartása,
- a tulajdon, raktárkészlet védelme,
- az eszközök, berendezések védelme, működőképességük fenntartása,
- a tulajdonosi, biztosítási, üzemeltetési költségek optimalizálása.



- Az értékvédelmi célok teljesülése érdekében tett tulajdonosi intézkedések nem befolyásolhatják kedvezőtlenül az életvédelmi és a közösségi értékvédelmi célok teljesülését.

## 1.2. TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT HATÁLYA

Az Intézmény működési területén a megfelelő tűzvédelmi rendelkezések és a használatra vonatkozó tűzvédelmi előírások kiadása a tűzvédelmi feladatokkal megbízott személy feladata.

A kiadott megelőző tűzvédelmi rendelkezések és a használatra vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásáért és betartatásáért az Intézmény vezetője munkaköri kötelezettségéből eredően felelős.

A mentő és megelőző tűzvédelmi tevékenység anyagi, technikai és dologi szükségletét a hatályos jogszabályok, és egyéb rendelkezések alapján készített tervek szerint az Intézménynek kell biztosítani.

A Szabályzat alkalmazásának területe:

- Az Intézmény 1163 Budapest, Havashalom utca 43. szám alatti (GAMESZ) épület.
- az Intézménynél állandó jelleggel foglalkoztatott munkavállalókra,
- az Intézmény területén jogosultan (szerződés, megbízás, engedély stb. alapján) ideiglenesen, vagy állandóan foglalkoztatott külső munkavállalókra,
- látogatókra.

## 1.3. TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT CÉLJA

Az Intézmény egészére kiterjedően, egységesen rögzítse a vezetők, beosztottak tűzvédelmi feladatait, a tűzvédelmi eljárások szabályait, egy esetlegesen bekövetkező tűz esetén követendő helyes magatartást, továbbá a munkavégzésre és az épületben folyó egyéb tevékenységre vonatkozó általános tűzvédelmi követelményeket.

A Tűzvédelmi Szabályzat a tűzvédelem érvényesülése érdekében kiadott belső biztonsági szabályozás, vezetői intézkedés, amelyet a tűz megelőzése érdekében mindenkinek be kell tartania.

A munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy a Szabályzatban foglaltakat a munkavállalók és a külső munkavállalók a rájuk vonatkozó mértékben megismerjék, továbbá megtartsák. Az erről szóló oktatás megtörténtét írásban kell rögzíteni és azt az érintettek aláírásukkal kötelesek igazolni.

A Tűzvédelmi Szabályzatot mindazok számára - igazolható módon - át kell adni, akik a feladatok végrehajtását munkakörüknél, beosztásuknál fogva ellenőrizni kötelesek.

A Tűzvédelmi Szabályzatot állandóan hozzáférhető helyen kell tartani (telephelyenként legalább 1 nyomtatott példányt) és szükség esetén az arra illetékes, eljáró személy rendelkezésére kell bocsátani.

A Tűzvédelmi Szabályzatot mindenkor naprakész állapotban kell tartani. Az Intézmény területén bekövetkezett változások esetén a tűzvédelmi feladatokkal megbízott személy köteles azt kiegészíteni vagy módosítani, illetve új Szabályzatot kiadni.

A Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak be nem tartása és megszegése fegyelmi, szabálysértési, polgári, büntető vagy egyéb eljárást von maga után, meghatározott esetekben pedig tűzvédelmi bírság kiszabását teszi lehetővé.



## 2. ÜGYREND

### 2.1. TŰZVÉDELMI FELADATOKAT IS ELLÁTÓ SZEMÉLYEK FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

#### Irányítási jogkör

A létesítés, a használat és a munkavégzés során a tűz elleni védekezés feltételeinek biztosítása érdekében megtartandó jogszabályok, szabványok, hatósági előírások és azok érvényesítésére irányuló tevékenység elvi irányítását az intézményvezető gyakorolja.

### 2.2. INTÉZMÉNYVEZETŐ

A jogszabályban megállapított keretek között meghatározza, szabályozza a tűzvédelmi előírások végrehajtásával kapcsolatos feladat- és felelősség köröket, a tűzvédelmi tevékenységre vonatkozó követelményeket, a magatartás rendjét.

Kinevezi az intézményi tűzvédelmi felelőst.

Az 1996. évi XXXI. törvény 19.§-a (1) bekezdése alapján kiadja a Tűzvédelmi Szabályzatot.

A tűz megelőzésre kiható változás esetén átdolgoztatja, naprakész állapotban tartja.

Gondoskodik arról, hogy azt a munkavállalók, valamint munkát végző idegen munkáltatók, vállalkozók megismerjék és elsajátítsák.

Megszervezti az Intézmény tűzvédelmét, biztosítja a működéshez szükséges személyi, anyagi és tárgyi feltételeket.

Felel a helyiséghasználati szabályok betartásáért.

Gondoskodik arról, hogy a 3. sz. mellékletben szereplő üzemeltetői ellenőrzések megtörténjenek, ezek elvégzésére a megfelelő személyt a 4. sz. mellékletben szereplő iratminta szerint írásban megbízza.

Felelőssége megtartásával, külső szolgáltató közreműködésével gondoskodik az Intézmény tűzvédelmi feladatainak szakszerű ellátásáról.

Biztosítja az Intézménynél az előzetes tűzvédelmi oktatáson, valamint az ismétlődő oktatáson való részvételt.

A tűzvédelmi szabályokat, előírásokat végrehajtja, végrehajtatja, illetve a végrehajtást ellenőrzi.

A tűzvédelmi hatóság által tartott ellenőrzéseken részt vesz, vagy intézkedésre jogosult megbízottjával képviselteti magát.

Tűzvédelmi hiányosságok esetén intézkedik azok megszüntetéséről.

A Tűzoltóság részére minden tüzet, tűzre utaló jelet jelezni kell.

Minden olyan változást jelez az illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség részére – a bevezetést megelőzően legalább 15 nappal – amely a tűzvédelmi besorolásának megváltoztatását eredményezi.

A közvetlen tűzveszélyes állapot megszüntetésére intézkedik. A veszélyelhárítás érdekében jogosult az érintett munkahelyen a tevékenységet azonnali hatállyal felfüggeszteni.

Gondoskodik arról, hogy időben biztosítva legyenek a tűzvédelmi követelmények betartásához szükséges anyagi és pénzügyi feltételek.

### 2.3. INTÉZMÉNYI TŰZVÉDELMI FELELŐS

Az intézményvezető döntése alapján ellátja a tűzvédelemhez kapcsolódó szervezési, operatív feladatokat, elvégzi az ezekhez kapcsolódó ellenőrzéseket.

Betartja, betartatja és ellenőrzi a TVSZ-ben és egyéb tűzvédelmi jogszabályban, műszaki utasításokban foglaltakat. (betartás, betartatás, ellenőrzés)

Amennyiben az irányítása alatt álló területen tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkakör van, ellenőrzi és figyelemmel kíséri az érintett munkavállalók vizsgabizonyítványának meglétét.

Biztosítja az oktatáshoz, vizsgáztatáshoz szükséges feltételeket (megjelenés, stb.).

Biztosítja az Intézmény területén végzendő alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeit.

Írásbeli megbízás alapján (4. sz. melléklet) elvégzi az Intézménynél a 3. sz. mellékletben szereplő üzemeltetői ellenőrzéseket, azokat dokumentálja.

Figyelemmel kíséri a tűzoltó készülékek hat havonkénti, illetve évenkénti felülvizsgálatának meglétét, biztosítja a területén lévő eszközök, készülékek használhatóságát.

A napi munka befejezésekor ellenőrzi a használati szabályok betartását, a szabálytalanságokat megszünteti.

### 2.4. ÜZEMELTETŐI ELLENŐRZÉST VÉGZŐ(K)

Az intézményvezető által írásban (4. sz. melléklet) meghatalmazott üzemeltetői ellenőrzést végző személy(ek).

Kötelesek megismerni és alkalmazni a riasztás, a tűzjelzés, a mentés módjait (áramtalanítás, közművek elzáró szerelvényei, kiürítés, élet- és vagyonmentés stb.)

Tűz esetén végrehajtják a tűzoltóság és a dolgozók riasztását.



## 2.5. MUNKAVÁLLALÓK TŰZMEGELŐZÉSI FELADATAI

Feladataikat az intézményvezető irányítása mellett – önállóan - végzik.

A tüzesetek megelőzése érdekében minden munkavállaló köteles a tűzvédelmi szabályzatban, műszaki leírásokban a saját munkakörére vonatkozó előírásokat megismerni, betartani, a munkát körültekintően végezni úgy, hogy tüzeset ne következhesen be.

A munkavállalók kötelesek a tűzvédelmi oktatáson részt venni. Tartoznak az oktatott anyagot elsajátítani és az oktatás megértését aláírással elismerni.

Dohányzási előírásokat, tilalmakat betartani, betartatni.

A rendelkezésre bocsátott gépeket, berendezéseket, egyéb eszközöket és anyagokat munkakezdés előtt a kezelési utasításoknak megfelelően megvizsgálni, azokat rendeltetésszerűen használni.

Ismerniük kell a létesítmény területén a tűzjelzés lehetőségeit, módját, a tűzoltó készülékek, eszközök, berendezések helyét és használatát.

Kötelesek haladéktalanul jelezni a munkáltatónak, ha tudomásukra jutott tűzvédelmi, tűzoltásra alkalmas eszközök meghibásodása.

Kötelesek intézkedni vagy intézkedést kérni, ha munkahelyén tűz- vagy robbanásveszély alakul ki. Amennyiben megszüntette azt, ennek tényét is köteles az intézmény vezetőjének haladéktalanul jelezni.

A szabályzatban előírt időszakonként kötelesek részt venni az általános, munkahelyi, ismétlődő tűzvédelmi oktatáson.

Kötelesek a munkahelyen rendet és tisztaságot tartani.

Minden munkahelyen, a munka folyamán és különösen a munka befejezésekor ellenőrizni, hogy:

- Van-e, maradt-e, tűz keletkezését előidéző, vagy tűz oltását kedvezőtlenül befolyásoló körülmény? - Ha van, akkor köteles megszüntetni, vagy megszüntetésére intézkedést kérni.
- A villamos berendezések leválasztása megtörtént?
- A tüzelő-fűtőberendezéseket, villamos készülékeket, fogyasztókat kikapcsolták?
- A közlekedési utak, tűzoltó készülékek szabadon használhatók?
- A nyílászárókat becsukták-e, bezárták-e?

## 2.6. A TŰZVÉDELMI FELADATOK ELLÁTÁSÁT SZAKMAILAG SEGÍTŐ SZOLGÁLTATÓ FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Az Intézmény a tűzvédelmi feladatok - jogszabályban előírtaknak megfelelő - ellátását szakszolgáltató, Vonza Kft. Kiss Ferenc tűzvédelmi főelőadó (a továbbiakban: szolgáltató) közreműködésével végzi.

A szolgáltató a szolgáltatói szerződésben foglalt feladatok ellátásához, megfelelő tűzvédelmi képesítéssel rendelkezik.

A szolgáltató együttműködik az intézményvezetővel, megkeresésére, kérdésére, javaslataival, véleményével szakmailag segíti, támogatja a vezető munkáját.

Figyelemmel kíséri a tűzvédelemmel kapcsolatos jogszabályváltozásokat és – előzetes megkeresés nélkül is – felhívja a figyelmet, javaslatot ad (előkészíti a szövegszerű javaslatot) a belső szabályozás szükséges módosítására, kiegészítésére.

Megkeresésre, ill. kérésre, kérdésre véleményezi, illetve javaslatot ad minden olyan intézkedéshez, szerződéséhez stb., amely a saját munkavállalók vagy más személyek testi épségét, egészségét veszélyeztetheti tűzvédelmi szempontból.

Javaslatot tesz tűzvédelmi szempontból a létesítmények, technológiák, munkaeszközök, berendezések, készülékek időszakos (biztonsági) felülvizsgálatára vonatkozóan. Az Intézmény munkáltatói ellenőrzésein túl – külön ellenőrzési program, ill. igény szerint – szakmai ellenőrzéseket végez és az ellenőrzések eredménye alapján javaslatot ad az intézményvezető részére a szükséges intézkedések megvalósítása érdekében. (Ezek az ellenőrzések és intézkedési javaslatok nem helyettesítik az intézményvezető szabályzatokban rögzített ellenőrzési és intézkedési kötelezettségeit.)

Elkészíti, és folyamatosan karbantartja az általános tűzvédelmi oktatási anyagot. Javaslatot ad a speciális - és rendkívüli oktatások, gyakorlatok megtartására és tartalmára vonatkozóan.

Megtartja az oktatásokat.

Tűzvédelmi szemlét tart, amit dokumentál.

A szolgáltatói ellenőrzések során feltárt, ill. megállapított tűzvédelmi hiányosságokat, szabálytalanságokat - azok megszüntetésére vonatkozó elvárható határidőt és javaslatot is tartalmazóan – ellenőrzési naplóban vagy jegyzőkönyvben köteles tájékoztatni az intézményvezetőt, illetve a fenntartót.



### 3. OKTATÁS, VIZSGÁZTATÁS, TOVÁBBKÉPZÉS

#### 3.1. TŰZVÉDELMI OKTATÁS

1996. évi XXXI. tv. 19 § (2) bekezdés alapján a munkáltató köteles gondoskodni arról, hogy a munkavállalók a jogszabályokban, kötelezően alkalmazandó szabványokban foglalt előírások szerint végezzék a tevékenységüket, illetőleg a létesítmény, építmény, helyiség igénybe vevői a tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat megismerjék és betartsák.

Az a munkavállaló, aki a munkaköréhez szükséges tűzvédelmi ismerettel nem rendelkezik, - annak megszerzéséig - az adott munkakörben nem foglalkoztatható.

Valamennyi munkavállaló sajátítsa el a munkatevékenységi köréhez szükséges tűzvédelmi ismereteket, a tűz esetén végzendő feladatokat a munkába állás előtt, majd rendszeres oktatás keretén belül bővítse ismereteit.

Az oktatás elvégzéséhez szükséges feltételeket (dolgozó megjelenését, oktatási anyag stb.) a munkáltatói jogkör gyakorlója köteles biztosítani.

A munkáltatónak gondoskodnia kell arról, hogy a munkavállaló:

- munkába álláskor alapoktatás keretében;
- évenként ismétlődő oktatás keretében;
- új tűz- vagy robbanásveszélyes anyag, technológia alkalmazásakor, munkahely vagy munkakör megváltozásakor (amennyiben az új munkahelyre, munkakörre vonatkozó tűzvédelmi ismeretek nem fedik le az előző munkahelyre, munkakörre vonatkozó ismeretanyagot);
- az intézményvezető előírására (meghatározott témakörből), valamint a tűzvédelmi előírások megsértése és a munkahelyen bekövetkezett tűz esetén, ha azt a kivizsgálás során a munka- és tűzvédelmi feladatokat ellátó szervezet elrendeli rendkívüli oktatás keretében
- elsajátítsa és a foglalkozás teljes időtartama alatt, rendelkezzen a tevékenységével kapcsolatos tűzvédelmi ismeretekkel, a tűz esetén elvégzendő feladatokkal továbbá megismerje a szükséges szabályokat, utasításokat és információkat.

A tűzvédelmi oktatáson való részvétel biztosítása az intézményvezető feladata.

A munkavállaló köteles az előírt tűzvédelmi oktatáson megjelenni és az oktatás során ismertetteket elsajátítani.

A tűzvédelmi oktatásokat munkaidőben kell megtartani.

Az oktatást írásban dokumentálni kell.

#### 3.2. ALAPOKTATÁS

Minden munkavállalót a munkába állás előtt alap- és gyakorlati tűzmelegelőzési oktatásban kell részesíteni. Az Intézménynél senki nem kezdheti meg alkalmazotti jogviszonyából fakadó tevékenységét, míg tűzvédelmi oktatásban nem részesül.



A tűzvédelmi oktatást a szolgáltató tartja. Az oktató az oktatás során a munkavállalók visszakérdezésével köteles meggyőződni arról, hogy az oktatottak a tudnivalókat elsajátították-e.

Az oktatás során a munkavállalót a következőkre kell kioktatni:

- az Intézmény Tűzvédelmi Szabályzatának munkavállalókra vonatkozó részei, az Intézmény tűzvédelmi szervezete, általános használati előírásokra, a tűzjelzésre, a riasztásra, oltási feladatokra,
- a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések használatára, működésére, kezelésére,
- a dohányzás szabályainak, vagy tilalmának betartására, a tűzvédelmi szabályok megszegésének jogkövetkezményeire.
- a kijáratok, vészkijáratok helyére, a menekülési utak és a helyiségek, épületek elhagyásának, kiürítésének módjára, emberek, anyageszköz mentésre,
- a technológiára és a kapcsolódó tűzvédelmi előírásokra, a munkafolyamat során felhasznált anyagok tulajdonságaira, illetve veszélyeire,
- a munkahelyen tárolt éghető folyadékok, gázpalackok tárolásának helyére, módjára, tűzvédelmi berendezések valamint a közmű nyitó és zárószervezeteinek helyére, kezelésükre.

### 3.3. SPECIFIKUS TŰZVÉDELMI OKTATÁS

Azokon a munkahelyeken, ahol tűz- és robbanásveszély anyagot tárolnak, felhasználnak vagy technológiát használnak, az ott dolgozó munkavállalókat a munkába állás előtt a munkakörnyezet speciális elemeit tartalmazó elméleti, továbbá gyakorlati (specifikus) tűzmelegelőzési oktatásban kell részesíteni.

**Az Intézménynél tűz- és robbanásveszélyes anyagot nem tárolnak.**

### 3.4. SORON KÍVÜLI OKTATÁS

Soron kívüli oktatást kell tartani a következő esetekben:

- új tűz-vagy robbanásveszélyes anyag, technológia alkalmazásakor, aki hat hónapnál hosszabb távollét után ismét munkába lép,
- aki tűzvédelmi ismeretek hiányában a munkavégzés alól felmentésre került, munkahely vagy munkakör megváltozásakor (amennyiben az új munkahelyre, munkakörre vonatkozó tűzvédelmi ismeretek nem fedik le az előző munkahelyre, munkakörre vonatkozó ismeretanyagot),
- intézményvezető előírására, ahol azt a tűzvédelmi hatóság, a felügyeleti szerv elrendeli, a tűzvédelmi előírások megsértése és a munkahelyen bekövetkezett tűz esetén.

### 3.5. ISMÉTLŐDŐ OKTATÁS

A munkavállalót évenként ismétlődő, munkakörének megfelelő tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni, amelynek célja a már elsajátított ismeretek felelevenítése és a változások megismertetése.

Minden tűzvédelmi oktatást dokumentálni kell.



Az Intézmény területén szerződéses jogviszony alapján vagy bérlőként tevékenységet kifejtők részére a szerződött partner kötelessége a tűzvédelmi oktatás megtartása, mely során érvényesíteni kell a jelen Szabályzatban foglaltakat.

### 3.6. TŰZVÉDELMI OKTATÁSSAL KAPCSOLATOS JOGKÖVETKEZMÉNYEK

#### 3.6.1. Alap és ismétlődő tűzvédelmi oktatás

Azoknak a munkavállalóknak, akik az oktatáson igazolatlanul nem vettek részt, pótoktatást kell tartani.

#### 3.6.2. Soron kívüli oktatás

Az a munkavállaló, aki az elrendelt oktatáson (akár önhibáján kívül, akár önhibájából) nem vett részt, az oktatás pótlásáig csak felügyelet mellett foglalkoztatható.

Az a munkavállaló, aki tüzeset miatt elrendelt oktatáson (akár önhibáján kívül, akár önhibájából) nem vett részt, a távolmaradás okának megszűntét követő egy héten belül oktatásban kell részesíteni. Amennyiben a számára biztosított oktatáson nem vett részt annak pótlásáig az önálló munkavégzéstől el kell tiltani.

#### 4. TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG

Az Intézménynél tűzveszélyes tevékenység csak írásbeli engedély alapján végezhető.

##### 4.1. TŰZVÉDELMI VIZSGA ÉS SZAKVIZSGA

Meghatározott foglalkozási ágakban, illetőleg munkakörökben csak tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy foglalkoztatható.

**Az Intézménynél tűzvédelmi szakvizsgát igénylő munkakör jelenleg nincs.**

##### 4.2. ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG

Az Intézmény területén az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének szabályait, feltételeinek meghatározását, formanyomtatványát a 2. sz. melléklet tartalmazza. Az engedély csak egy konkrét helyre és munkára adható ki!

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kizárólag egyedi írásbeli engedély alapján végezhető.

Az egyedi engedély kiadásának feltételei a következők:

- Tűzveszélyes tevékenység ott végezhető, ahol a környezetre nem jelent tűz- és robbanásveszélyt, a környezetből az éghető anyagokat eltávolították, vagy más módon védik a meggyulladástól.
- Amennyiben a helyiség vagy technológiai rendszer tűz- vagy robbanásveszélyes gázt vagy folyadékot tartalmaz, a munka megkezdése előtt gondoskodni kell a gyulladás illetve a robbanásveszély megszüntetéséről, a helyiségben a megfelelő szellőzésről, technológiai rendszer esetében a megfelelő tisztításról (mechanikai tisztítás, kigőzölés, kifúvatás semleges gázzal). Erről a munka megkezdése előtt gázkoncentráció mérésel meg kell győződni.
- Amennyiben a munka alatt fennáll a gőz- vagy gázképződés veszélye, annak befejezéséig folyamatosan biztosítani kell a gázkoncentráció mérést, intézkedni kell a keletkező gőz vagy gáz elszívásáról, illetve a koncentráció veszélyes szint alatt tartásáról.

##### 4.3. TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG ELRENDELÉSE, ENGEDÉLYEZÉSE

A tűzveszélyes munka elrendelésére az intézményvezető jogosult.

Tűzveszélyes munka végzésére engedély csak előzetes helyszíni szemle alapján, a munkavégzés kezdő napján adható ki.

A szemlén részt kell vennie: az intézményvezetőnek vezetőnek vagy megbízottjának, valamint a felelős munkavezetőnek.

A munkát elrendelő és a munkavezető ugyanaz a személy nem lehet.

A szemlét végzők felelősek a létesítmény, berendezés üzemeltetési körülményeinek, veszélyforrásainak, valamint az ezekkel összefüggő óvintézkedéseknek a meghatározásáért illetve betartásáért, a saját hatáskörükbe tartozó ellenőrzések biztosításáért.



Azonos helyen végzendő munkára hosszabb időre is kiadható engedély. A környezetben a munka biztonságos végzését befolyásoló változás esetén új engedély kiadása szükséges.

A tűz- és robbanásveszélyes osztályba tartozó létesítményekben, épületekben, helyiségekben, technológiában a munka csak külön engedély alapján végezhető. A külön engedélyezésre csak az intézményvezető jogosult.

A külön engedély kiadása az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szolgáló engedély megfelelő rovatának aláírásával történik.

Az engedélyek nyilvántartását és tárolását a tűzvédelmi feladatokkal megbízott személy végzi.

## 5. LÉTESÍTÉSI ÉS HASZNÁLATI SZABÁLYOK

### 5.1. LÉTESÍTÉSI SZABÁLYOK

A tervdokumentációknak és tűzveszélyes technológiáknak tűzvédelmi tervfejezetet és tűzvédelmi tervezői nyilatkozatot kell tartalmazniuk.

Az építészeti-műszaki tervezés során a tűzvédelmi tervfejezet készítése tűzvédelmi szaktevékenységnek minősül, ezért a felelős tervező köteles tűzvédelmi szakértőt bevonni a műleírás elkészítésébe.

Új létesítmények, technológiai rendszerek, tűzveszélyes berendezések tervezésekor illetve, a meglévők módosításakor, átalakításakor, megrendelői adatszolgáltatáskor tűzvédelmi vonatkozásban a tűzvédelemért felelős személy véleményét ki kell kérni és figyelembe kell venni.

Minden tűzvédelmet érintő tervet, szerződést, technológiát, munkaprogramot a tűzvédelmi feladatokkal megbízott személlyel véleményeztetni kell.

A tűzvédelmet is érintő hivatalos próbára, műszaki átadásra a munkavédelmi előadót és a tűzvédelmi feladatokkal megbízott személyt meg kell hívni.

### 5.2. HASZNÁLATI SZABÁLYOK

A létesítményre vonatkozó tűzvédelmi dokumentációkat az üzemeltetőnek az adott létesítmény területén kell tartania. Több telephely esetén a dokumentációkat az egyes telephelyeken el kell helyezni.

Az épületek, berendezések rendeltetésszerű használatáért, a tűzvédelmi előírások betartásáért alapvetően az üzemeltető, illetve a kezelő a felelős.

Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, a betartandó előírásokra, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

Az ajtókon fel kell tüntetni a helyiség elnevezését, számát valamint a kulcs tárolási helyét.

A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható. Az épületben raktározott, tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett, valamint a vonatkozó műszaki követelményben megengedett tűzterhelési értéket.



Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

A helyiségből, a szabadteréből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.

Minden helyiség, építmény elektromos szerelése feleljen meg a létesítéskor érvényben lévő szabvány előírásainak.

Az Intézmény területén csak az érvényes előírásoknak megfelelő sértetlen villamos szerszám, gép, berendezés használható.

A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók, biztosítók rendeltetését, a kapcsolók ki-be állását jelölni kell.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni, használaton kívül helyezésük esetén a villamos hálózatról le kell választani.

Az épületekben szintenként a lépcsőházak, ill. az épület bejárata mellett szintrajzot kell elhelyezni. A szintrajzon fel kell tüntetni a szintrajz elhelyezési pontját, a helyiségek számát, megnevezését, rendeltetését, a kiürítési útvonalakat, továbbá a kézi tűzoltó készülékek, jelzésadók, a fali tűzcsapok valamint - ha van - az elsősegélynyújtó felszerelés helyét.

A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

A közművek nyitó és zárószerkezetéhez, tűzoltó készülékekhez, a tűzjelzésre használható telefonokhoz a hozzáférhetőséget biztosítani kell, a közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad. A telefonok mellett a fel kell tüntetni a segélyhívószámokat, illetve a veszélyhelyzet során értesítendő személyek névsorát, elérhetőségüket.

A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

Az épületekben kijáratí és vészkijáratí ajtókat valamint a menekülési útvonalakat azok teljes hosszában megfelelő világító, utánvilágító biztonsági jelzésekkel meg kell jelölni oly módon, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.

A létesítmény közlekedési, tűzoltási, felvonulási útvonalait, területeit, valamint földalatti, földfeletti tűzcsapjaihoz vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a



tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

Raktározásnál, tárolásnál be kell tartani az gázpalackok, éghető folyadékok és az éghető szilárd anyagok tárolási előírásait.

A munkahelyen a tevékenység közben és annak befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

### 5.3. DOHÁNYZÁS

A mindenkori dohányzással kapcsolatos előírások feleljenek meg a nemdohányzók védelméről szóló törvényben előírtaknak.

Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol robbanás-, vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak elő, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.

Égő dohány neműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni, illetve ott eldobni, ahol tüzet vagy robbanást okozhat.

A dohányzásra kijelölt hely az alábbi feltételeknek kell megfelelnie:

- megfelelő számú, nem éghető anyagú hulladéktárolót és hamutartót kell elhelyezni, olyan helyen kell kijelölni, ahol nem kell megfordulni olyan személyeknek, akik nem dohányoznak
- a dohányzó helyiség, övezet rendszeres takarításáról gondoskodni kell, a kijelölt dohányzó helyen kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni, a kijelölt dohányzó helyen gyúlékony, tűzveszélyes anyag nem tárolható.

A dohányzásra kijelölt helyeket „DOHÁNYZÁSRA KIJELÖLT HELY” felirat vagy jelzés alkalmazásával kell jelölni.

### 5.4. TÁROLÁS SZABÁLYAI

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

Talajszint alatt 80 cm-nél mélyebben fekvő helyiségben, tűzveszélyes osztályba sorolt anyag nem tárolható. (gázpalack, benzin, szintetikus hígító, hajtógáz spray, stb.)

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.



Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolóját, a közmű nyitó- és zárószerkezetét, a tűzjelző kézi jelzésadókat, a nyomásfokozó szivattyút, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetét, nyílásait, továbbá a tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

A menekülési útvonal leszűkítése – a kiürítéshez szükséges átbecsátóképesség méretéig –, továbbá ott éghető anyag tárolása, burkolat elhelyezése az illetékes katasztrófavédelmi hatóság külön engedélyével történhet.

A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagok – az építési termékek és biztonsági jelek kivételével nem helyezhetők el.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, lépcsőházakban elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

## 5.5. TÜZELŐ ÉS FŰTŐBERENDEZÉSEK

Az égéstermék-elvezetővel rendelkező tüzelő- és fűtőberendezés csak a teljesítményének megfelelő, illetőleg arra méretezett kéményhez csatlakoztatható.

Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, illetőleg használható, amely rendeltetészerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú tüzelő- és fűtőberendezés használható.

A helyiségben ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.

Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni. A tüzelő-, fűtőberendezés felügyelete csak a berendezés működésére kioktatott és arra alkalmas személyre bízható.

A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz - és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni.

A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy



az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

A gyártó, vagy külföldi termékek esetében a forgalomba hozó a fogyasztók részére köteles meghatározni a tüzelő-, a fűtő- és a hozzá csatlakozó hőhasznosító berendezés használatára és karbantartására vonatkozó tűzvédelmi követelményeket, valamint a berendezéstől megtartandó távolságokat. Az üzemeltető vagy a berendezés kezelésével megbízott köteles a használati (kezelési) utasításban foglaltakat megtartani, a berendezést annak megfelelően üzemeltetni.

A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.

## 5.6. SZELLŐZTETÉS

Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

## 5.7. CSATORNAHÁLÓZAT

Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I -II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

A csatornarendszert úgy kell kialakítani, hogy abba meghibásodás esetén se kerülhessen olyan anyag, amely az elfolyó vízzel vagy annak szennyező alkotójával hevesen reagál, hőt termel vagy az egymásra hatás következtében robbanásveszélyes gáz keletkezhet.

## 5.8. ÉGHETŐ FOLYADÉKOK TÁROLÁSA ÉS SZÁLLÍTÁSA

**Az Intézményben éghető folyadékot nem tárolnak.**

## 5.9. A ROBBANÁSVESZÉLYES OSZTÁLYBA TARTOZÓ ANYAGOK TÁROLÁSI ELŐÍRÁSAI

**Az Intézményben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot nem tárolnak.**

**Az Intézmény területén gázpalackot nem használnak, nem tárolnak és nem szállítanak.**

**Az Intézményben szükség esetén, hegesztési tevékenységet csak külső cég végez.**



## 6. KIÜRÍTÉS

### 6.1. MENEKÜLÉSI ÚTVONALON BEÉPÍTETT NYÍLÁSZÁRÓK

Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség menekülésre szolgáló ajtóit, valamint az ilyen helyiségekben tartózkodók menekülésére szolgáló ajtó

- a kiürítés irányába nyíljon vagy mind két irányba nyíljon.
- nyílásába legfeljebb 15 mm magas küszöb építhető be.

A menekülésre szolgáló, vezérléssel működő ajtók esetében a kézi erővel történő nyitást minden esetben biztosítani kell.

A menekülési útvonalon beépített ajtónál függöny, szélfogó csak úgy helyezhető el, hogy az széthúzáskor a kijáratot ne szűkítse. A függöny a padló síkját nem érheti el, belső széléit eltérő színű csíkkal kell megjelölni.

A tömegtartózkodásra szolgáló helyiség menekülésre szolgáló ajtóit és a tömegtartózkodásra szolgáló helyiség menekülési útvonalán beépített ajtókat egy mozdulattal nyithatóan kell kialakítani. (pánik zár)

Menekülésre szolgáló, üzemszerűen kulcsra zárt ajtó nyithatósága abban az esetben biztosítható kulcsdoboz elhelyezésével,

- ha az ajtón egyetlen zárat helyeznek el, amelynek kulcsát a kulcsdoboz tartalmazza,
- a kulcsdobozt a menekülő személy számára elérhető helyen, az ajtótól legfeljebb 0,5 m távolságra és biztonsági jellel megjelölve helyezik el,
- az ajtón keresztül menekülő személyek száma legfeljebb 50 fő és
- az adott helyen egyetlen, menekülésre szolgáló ajtó van beépítve.

**Az Intézményben nincs 50 főt befogadó helyiség, az épületben egy időben tartózkodik száma sem éri el az 50 főt.**

## 7. TŰZOLTÓ BERENDEZÉSEK

### 7.1. TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK

Tűzoltó készüléket kell készenlében tartani

- az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
- ahol a mindenkori hatályos jogszabályok, rendeletek előírják.

A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

Tűzoltó készülékkel égő emberen vagy közvetlen közelében oltani tilos! Ilyen esetben letakarással kell megszüntetni a tüzet.

Hibás, vagy felhasznált, illetve hiányzó készülék pótlását, cseréjét azonnal el kell végezni, melyek bekövetkezésekor értesíteni kell a tűzvédelmi vezetőt.

A létesítményben (továbbá szintenként) legalább egy darab, az ott keletkezendő tűz oltására alkalmas – a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelő – tűzoltó készüléket kell elhelyezni.

A tűzoltó készüléket legfeljebb 1,35 m - talpmagasság - akadálymentes elhelyezési magasságban kell rögzíteni,

A tűzoltó készülékeket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel kell megjelölni a megfelelően. A biztonsági jel után világító vagy világító legyen. A biztonsági jeleket minden esetben a tűzoltó készülék fölé 2,0 - 2,5 m magasságban kell felszerelni.

A tűzoltó-technikai eszközt, felszerelést, készüléket, és anyagot a mindenkori hatályos nemzeti szabvány, jogszabály, rendelet előírásai szerint kell ellenőrizni a 3. sz. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönként. Ha a tűzoltó-technikai eszköz, felszerelés, készülék előírt időszakos ellenőrzését, javítását, karbantartását nem hajtották végre, akkor az nem tekinthető üzemképesnek.

Az Intézménynél a tűzoltó-készülékek ellenőrzését, karbantartását, felülvizsgálatát kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

A tűzoltó készülékek darabszámát, oltóegységet és azok oltásteljesítményét az OTSZ 16. sz. melléklete alapján kell meghatározni.

A kézi tűzoltó készülékekről, rendszeresített naplóban nyilvántartást kell vezetni.

A biztonsági jeleket folyamatosan karban kell tartani, a körülmények változásaiból adódóan vagy elhasználódásuk miatt szükség szerűen cserélni, illetőleg a meglétükről rendszeresen meg kell győződni.



## 7.2. TŰZOLTÓ-VÍZFORRÁSOK

A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért az üzemeltető vagy az általa megbízott személy gondoskodik.

A szerelvénytárcsák és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemeltető vagy az általa megbízott személy gondoskodik.

A föld alatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és a mindenkori hatályos szabályokban, rendeletekben meghatározott általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni.

Medencék, tartályok és egyéb vízforrások félévenkénti felülvizsgálatáról, öt évenkénti teljes körű felülvizsgálatáról az üzemeltető vagy az általa megbízott személy gondoskodik.

Gondoskodik továbbá azon tartozékok nyomáspróbázásáról, amelyek a használat során nyomásnak vannak kitéve.

## 8. VILLAMOS ÉS VILLÁMVÉDELMI BERENDEZÉSEK

### 8.1. VILLAMOS BERENDEZÉS

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijárati útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,

- legalább 6 évenként, a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határnapig megszüntetteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.

A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

A telep- vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségben, épületben elhelyezett villamos berendezéseken a berendezés üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.

A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.

A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.

A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

### 8.2. KISFESZÜLTSGŰ ERŐSÁRAMÚ VILLAMOS BERENDEZÉSEK

Az építmény minden, központi normál és biztonsági tápforrásról táplált villamos berendezését, valamint a központi szünetmentes energiaforrásokat úgy kell kialakítani, hogy az építmény egésze egy helyről lekapcsolható legyen. Az építményrészek külön lekapcsolásának szükségességét és kialakítását a tűzvédelmi szakhatósággal kell egyeztetni.



A tűzeseti lekapcsolást úgy kell kialakítani, hogy a tűzeseti beavatkozás során a tűzeseti fogyasztók csoportjai külön legyenek lekapcsolhatók, működtetésük az egyéb áramkörök lekapcsolása esetén is biztosítható legyen.

Több tűzszakaszon áthaladó vezetékrendszert úgy kell kialakítani, hogy a tűzeseti lekapcsolással érintett tűzszakaszban beavatkozó tűzoltót áramütés ne veszélyeztesse.

A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók, főkapcsolók és túláramvédelmi készülékek rendeltetését, továbbá e kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét jelölni kell.

### 8.3. ELEKTROSZTATIKUS FELTÖLTŐDÉS ÉS KISÜLÉS ELLENI VÉDELEM

Azokon a területeken, szabadtereken, robbanásveszélyes zónákban, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat dolgoznak fel, használnak, tárolnak és az elektrosztatikus feltöltődés tüzet vagy robbanást okozhat, elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet kell biztosítani.

A villamos tervezés és kivitelezés során biztosítani kell az elektrosztatikai földelések megfelelő biztonságú és minőségű kialakítását az antisztatikus burkolatok, az elektrosztatikai célú potenciálkiegyenlítések számára minden olyan helyen, ahol az elektrosztatikus kisülés nem engedhető meg.

Az elektrosztatikus feltöltődés elleni védelem megfelelő, ha a tervezést, létesítést, üzemeltetést és karbantartást a vonatkozó műszaki követelmény szerint vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtó módon végzik és az elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet a felülvizsgálatot követően a felülvizsgáló megfelelőnek minősíti.

Az Intézményben robbanásveszélyes anyagot nem használnak fel és nem tárolnak.

### 8.4. Villámvédelem

Új építménynél, valamint a meglévő építmény rendeltetésének megváltozása során vagy annak az eredeti alapterület 40%-át meghaladó mértékű bővítése esetén a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet norma szerinti villámvédelemmel (jelölése: NV) kell biztosítani.

Az előző bekezdésben meghatározott eseteken kívül a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet a meglévő, nem norma szerinti villámvédelemmel is lehet biztosítani.

A meglévő, nem norma szerinti villámvédelmi berendezés bővítésének meg kell felelnie a villámvédelem létesítésekor vagy az utolsó felülvizsgálatakor érvényes műszaki követelménynek.

Ha meglévő építmény eredetileg nem norma szerinti villámvédelmét norma szerintivé alakítják, akkor ezt követően a nem norma szerinti villámvédelem követelményrendszere már nem alkalmazható rá.

A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.

A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból

a) legalább 6 évenként,

b) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,

c) sérülés, erős korrózió, villámcsapás valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát, felül kell vizsgáltatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott határnápig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.



## 9. BIZTONSÁGI JELZÉSEK

Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

Megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni

- az elhelyezett tűzoltó készülékeket,
- fali tűzcsapokat, tűzcsapszerelvény-szekrényeket,
- bármely tartózkodási helyről nem látható tűzjelző kézi jelzésadókat,
- kézi indítású tűzoltó-technikai termékek kezelő szerkezeteit és
- Helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadtéren tiltó jellel kell jelölni
- a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát,
- a dohányzás tilalmát és
- a vízzel oltás tilalmát.

Megfelelő biztonsági jellel kell figyelmeztetni

- a 20 liternél/kilogrammnál több robbanásveszélyes anyag jelenlétére.
- a radioaktív anyag jelenlétére
- és az épület főbejárata mellett kívülről a napelem jelenlétére.

A közművek főelzáró szerelvényeinek helyét az építmény főbejáratánál jelezni kell.

A robbanásveszélyre figyelmeztető, valamint a figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jeleket a 20 m<sup>2</sup>-nél kisebb helyiségben nem szükséges elhelyezni, csak azok bejáratánál.

A tűzvédelmi eszközök helyét jelző biztonsági jeleket az eszköz, felszerelés felett legalább 1,8 méteres magasságban, legfeljebb 2,5 méter magasságban kell elhelyezni úgy, hogy azok könnyen felismerhetőek legyenek.

A kijárat és vészkijárat ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó mellett menekülési jellel kell megjelölni. A menekülési jelet tilos az ajtóra szerelni. A pánikrúddal ellátott ajtókon jelölni kell azok nyitási mechanizmusát a kezelésükre utaló biztonsági jellel.

A magasan telepített menekülési jelek felismerhetőségi távolságát a vonatkozó műszaki előírás szerint kell meghatározni. Az ilyen magasságban rögzített, menekülési útirányt jelző biztonsági jeleket a kijárat ajtó fölé, valamint a menekülési út minden irányváltoztatási pontjában el kell helyezni. A menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.

Középmagasan elhelyezett menekülési jeleket úgy kell elhelyezni, ahogy azt a veszélyforrás igényli. Középmagasan telepített biztonsági jeleket elsősorban a közlekedési utakon és az olyan helyiségekben kell kiépíteni, ahol egy esetleges tűzben nem vagy csekély mértékben kell füstfejlődéssel számolni az ott tárolt, beépített vagy elhelyezett anyagokra, berendezési tárgyakra tekintettel. A menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.

Az alacsonyan telepített menekülési jeleknek folyamatosan kell az útirányt mutatniuk, és a biztonsági jeleknek 5,0 méter távolságból felismerhetőnek kell lenniük.

A menekülési jelek telepítésénél minden esetben figyelembe kell venni a helyiség belmagasságát, valamint az ott található anyagok füstfejlesztő képességét.



## 10. A TŰZJELZÉSSEL, TŰZOLTÁSSAL ÉS A MŰSZAKI MENTÉSSEL KAPCSOLATOS FELADATOK

### 10.1. TŰZJELZÉS

A létesítmény területén tüzet észlelő személy köteles a rendelkezésre álló eszközzel, telefonon vagy személyesen haladéktalanul jelezni. Minden tüzesetet be kell jelenteni a Tűzoltóság felé. (ha eloltották, akkor is)

A közvetlen városi vonalról az ott lévő munkavállalónak a feladata késedelem nélkül hívás kezdeményezése a katasztrófavédelem hívása.

A katasztrófavédelem hívószáma: 112

A riasztásnak tartalmazni kell:

- a tüzeset pontos helyét (helység, utca, házszám stb.),
- életveszély van-e?
- mi ég, mi van veszélyben?,
- milyen a tűz terjedelme? (kis, nagy),
- a bejelentő személy nevét, telefonszámát.

A riasztási sorrend:

Értesíteni kell minden esetben:

intézményvezető: Tel: .....

tűzvédelmi megbízott: Tel: 20/957-8642

### 10.2. KAPCSOLÓDÓ FELADATOK

Tűzjelzés esetén meg kell győződni arról, hogy ténylegesen van-e tűz.

A tűzjelzés elhangzása után minden munkavállaló köteles:

- az általa használt villamos berendezéseket áramtalanítani,
- a helyiségekben tartózkodókat, illetve arra rászorultakat a menekülésben segíteni, az épületet a körülményekhez képest nyugodtan, pánikkeltés nélkül a legrövidebb útvonalon elhagyni;
- menekülés iránya a szabadba – a helyi lehetőségek szerint.

Valós tűzjelzés esetén az alábbi feladatokat kell elvégezni:

- A tűz kiterjedésének, illetve a füstképződés függvényében (látási viszonyok romlása) kézi eszközökkel, annak indításával megkezdeni a tűz oltását.
- Ezzel párhuzamosan biztosítani a tűzoltóság bejutását a tűz helyszínéhez.
- Értesíteni az intézményvezetőt.

### 10.3. TŰZOLTÁS

Amennyiben a tűz oltása nem veszélyezteti sem a tűz oltását végző, sem mások testi épségét, öntevékenyen, késedelem nélkül meg kell kezdeni a tűz oltását. Ellenkező esetben el kell hagyni a helyszínt, biztonságos helyen kell várakozni és a kikerkező tűzoltókat tájékoztatni kell a tűz pontos helyéről és a megközelítési lehetőségekről.

A tűz oltását csak a veszélyeztetett épület teljes kiürítését követően lehet megkezdeni, az adott tűz oltására legalkalmasabb eszközzel, berendezéssel vagy kézi szerszámmal,

TILOS és ÉLETVESZÉLYES bármilyen villamos berendezés, elektromos működtetésű gép, eszköz, továbbá tűzveszélyes folyadék tüzének vízzel történő oltása! Villamos berendezés tüzének oltásához CO2 oltókészülék ajánlott.

A tűz oltását - amíg életveszély nélkül ez lehetséges - megszakítás nélkül folytatni szükséges, illetve a tűz terjedését akadályozni kell a tűzoltóság kiérkezéséig vagy a tűz teljes eloltásáig.

A tűz oltásának felelős vezetője a tűzoltás-vezető, aki csak a tűzoltóság tagja lehet. A tűzoltás-vezető a tűzoltáshoz magánszemélyeket a tűz oltásában és a mentési munkálatokban az életkoruk, egészségi és fizikai állapotuk alapján elvárható közreműködésre kötelezhet, továbbá a jogi személyeket, valamint a magán- és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteit a tűz oltásában és a mentési munkálatokban való közreműködésre szintén kötelezhet és a felsoroltak járműveit, eszközeit, felszereléseit, anyagait igénybe veheti.

Köteles a tűzoltással, műszaki mentéssel és ezek jelzésével kapcsolatosan keletkezett költségek megtérítésére az, aki:

- a beavatkozást igénylő eseményt szándékosan okozta,
- a tűzoltásra vagy a műszaki mentésre vonatkozóan szándékosan megtévesztő jelzést adott.



## 11. TŰZVÉDELMI BELSŐ ELLENŐRZÉS

### 11.1. TŰZVÉDELMI BELSŐ ELLENŐRZÉS CÉLJA

A vonatkozó tűzvédelmi jogszabályokban, szabványokban és e Szabályzatban előírt szabályok, utasítások betartásának ellenőrzésére vonatkozóan rendszeres tűzvédelmi ellenőrzéseket kell végrehajtani. Az ellenőrzésekről feljegyzést kell készíteni, az ellenőrzéseken feltárt hiányosságokat meg kell szüntetni.

### 11.2. ÜZEMELTETŐI ELLENŐRZÉS

Az üzemeltetői ellenőrzéssel megbízott személy feladatainak maradéktalan elvégzéséhez szükséges szakmai felkészítést, illetve az Intézmény Tűzvédelmi Szabályzatában meghatározott időszakonkénti ismétlődő oktatást a szolgáltató végzi.

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról az e Szabályzat 3. sz. mellékletében meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha

- az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során az érintett műszaki megoldás gyártójának előírásait figyelembe kell venni.

Az üzemeltetőnek a hiányosság tudomásulvételét aláírással és dátummal igazolni kell.

Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni.

A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy állapítja meg.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell.

Lehetséges ellensúlyozó megoldások:

- a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldás alkalmazása,
- az üzemelés, használat, tevékenység felfüggesztése a védelmi szint helyreállításáig,
- azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldások készenlétbe helyezése,
- a katasztrófavédelmi hatósággal jóváhagyott más megoldás.

## 12. ELLENŐRZÉS, KARBANTARTÁS, FELÜLVIZSGÁLAT

### 12.1. Üzemeltetői ellenőrzés

Az üzemeltető vagy az általa megbízott személy köteles gondoskodni az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a gyárvezető által meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról intézkedni.

Az üzemeltető vagy az általa megbízott személy a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

Az üzemeltető vagy az általa megbízott személy köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzetest, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

### 12.2. Időszakos karbantartás, felülvizsgálat

A tűzvédelmi berendezéseket, eszközöket az e Szabályzat 3. sz. mellékletében meghatározott időszakonként kell karbantartani, felülvizsgálatni.

## 13. TŰZVÉDELMI BÍRSÁG

A tűzvédelmi szabálytalanságok és a kiszabandó bírságok kivonatát a 1. sz. melléklet tartalmazza. Az Intézmény területén tűzvédelmi szabálytalanságot megszegő természetes személy ellen az Intézmény érvényesíti a felelősségre vonását. Tűzvédelmi bírságot csak hatóság szabhat ki.



## 1. sz. melléklet

**Tűzvédelmi bírság**

(Kivonat a 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 1 számú melléklete alapján)

1.	Tűzvédelmi szabálytalanság	Tűzvédelmi bírság legkisebb mértéke (Ft)	Tűzvédelmi bírság legnagyobb mértéke (Ft)
2.	Tűzvédelmi szabály megszegése, ha az tüzet idézett elő	10 000	1 000 000
3.	Tűzvédelmi szabály megszegése, ha az tüzet idézett elő és az oltási tevékenységben a tűzoltóság beavatkozása is szükséges	20 000	3 000 000
4.	Tűzvédelmi szabály megszegése, ha azzal közvetlen tűz vagy robbanásveszélyt idéztek elő	20 000	1 000 000
5.	Menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat leszűkítése oly módon, hogy a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség nem biztosított	20 000	800 000
6.	Tömegtartózkodásra szolgáló létesítmény esetén a menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat leszűkítése oly módon, hogy a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség nem biztosított	30 000	1 000 000
7.	Menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat lezárása, leszűkítése oly módon, hogy a menekülő számára az nem szüntethető meg azonnal	30 000	1 200 000
8.	Tömegtartózkodásra szolgáló létesítmény esetén a menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat lezárása, leszűkítése oly módon, hogy a menekülő számára az nem szüntethető meg azonnal	40 000	1 500 000
9.	Épületek menekülési útvonalain és azokkal egy légteret alkotó helyiségrészben szabálytalan tárolás, a rendeltetéssel nem összefüggő elektromos berendezés felügyelet nélküli üzemeltetése, továbbá a menekülési útvonalnak a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség mértékén túli leszűkítése	20 000	500 000

10.	Az épületek menekülési útvonalain éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagoknak az elhelyezéssel érintett fal- vagy a padló felületének 15%-ánál nagyobb mértékű részét borító elhelyezése (a beépített építési termékek és biztonsági jelek kivételével)	20 000	500 000
11.	A kiürítési számítással igazolt/igazolható létszám túllépése	30 000	3 000 000
12.	Jogszabály vagy hatóság által előírt, a tűz- vagy füstszakasz határon beépített tűz- vagy füstgátló műszaki megoldás megszüntetése, eltávolítása, működésének akadályoztatása	30 000	200 000
13.	Ha a létesítési eljárás során jóváhagyott tűzoltási felvonulási út, terület maradéktalanul nem biztosított	30 000	1 000 000
14.	Szükséges oltóvíz-intenzitás, kifolyási nyomás hiánya, oltóvízkivétel, felhasználás akadályozása	30 000	1 000 000
15.	Tűzoltóság beavatkozásának akadályozása	20 000	2 000 000
16.	A létesítményi, továbbá az önkormányzati tűzoltóságra vonatkozó jogszabályban vagy hatósági határozatban rögzített, a létszámra, illetve képzésre vonatkozó előírások megszegése	50 000	2 000 000
17.	Tűzoltókészülék készenlétben tartásának hiánya (a veszélyes árut szállító járművek kivételével)	20 000	50 000
18.	Tűzolókészülék karbantartásának hiánya (a veszélyes árut szállító járművek kivételével)	10 000	30 000
19.	Jogszabály vagy hatóság által előírt beépített tűzjelző vagy tűzoltó berendezés készenlétben tartásának, karbantartásának, felülvizsgálatának hiánya, működésének akadályozása, ha a védett tér		
	legfeljebb 100 m2 alapterületű	50 000	400 000
	101-500 m2 alapterületű	100 000	1 000 000
	500 m2 feletti alapterületű	200 000	2 000 000



20.	Tűzjelző vagy tűzoltó berendezés központjának jogszabály vagy hatóság által előírt állandó felügyelet, közvetlen tűzátjelzés hiánya	100 000	1 500 000
21.	Jogszabály vagy hatóság által előírt beépített tűzjelző vagy tűzoltó eszköz, felszerelés, készülék, berendezés hibáinak igazolt megszüntetésének, vagy a megszüntetésre tett intézkedés kezdeményezésének hiánya, amennyiben annak észlelése óta több mint 8 nap eltelt.	50 000	1 000 000
22.	Jogszabály vagy hatóság által előírt tűzoltó technikai eszköz, felszerelés, készenlétben tartásának, karbantartásának, ellenőrzésének, felülvizsgálatának, a feltárt hibák igazolt javításának, nyomáspróbájának hiánya	30 000	1 000 000
23.	Jogszabály vagy hatóság által előírt oltóanyag beszerzésének, készenlétben tartásának elmulasztása	30 000	1 000 000
24.	Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett tevékenység érvényes tűzvédelmi szakvizsga nélküli végzése, közvetlen irányítása	50 000	500 000
25.	Hatósági eltiltás ellenére végzett tűzvédelmi szakvizsga oktatásszervezői tevékenységért, illetve tűzvédelmi szakvizsgabizottságban tagként, elnökként való közreműködésért	50 000	500 000
26.	Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett tevékenység műszaki követelménytől eltérő végzéseért (természetes személy vagy gazdasági társaság)	50 000	1 000 000
27.	Tűzvédelmi dokumentáció jogosultság nélküli készítése	50 000	1 000 000
28.	a) Ha a felelős tervező, a tűzvédelmi szakértő vagy a tűzvédelmi tervező nem a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak megfelelően tervezte meg az építményt b) Ha a kivitelező vagy a felelős	30 000	1 000 000

	műszaki vezető valótlan nyilatkozatot adott		
29.	Ha a munkáltató az új munkavállalók tűzvédelmi oktatásáról, illetve - amennyiben tűzvédelmi szabályzat készítésére kötelezett - a tűzvédelmi szabályzat megismertetéséről a munkába lépéskor - igazolt módon - nem gondoskodott, és a munkavállaló belépése óta több mint 15 nap eltelt	30 000	1 500 000
30.	Ha a munkáltató a munkavállalók ismétlődő vagy a tűzvédelmi hatóság által előírt soron kívüli tűzvédelmi oktatásáról, illetve a tűzvédelmi szabályzat megismertetéséről a jogszabályban vagy a tűzvédelmi szabályzatában, a soron kívüli oktatást előíró határozatban rögzített határidőre - igazolt módon - nem gondoskodott és a határidő óta több mint 15 nap eltelt	30 000	1 000 000
31.	Ha az üzemeltető - aláírt megállapodással, megbízással dokumentálva - megfelelő szervezettel, illetve tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személlyel vagy szolgáltatás igénybevételével nem gondoskodik a létesítmény tűzvédelméről ott, ahol ezt jogszabály előírja	50 000	500 000
32.	Ha a jogszabály alapján kötelezettek a jogszabály által előírt tűzvédelmi szabályzatot nem készítik, készítettik el	50 000	250 000
33.	Ha a jogszabályban kötelezettek tűzvédelmi szabályzatából jogszabályban előírt kötelező tartalmi elem hiányzik, vagy a tűzvédelmi helyzetre kiható változást nem tartalmazza	50 000	200 000
34.	Ha az építményben raktározott, tárolt anyag, termék mennyisége meghaladja a vonatkozó jogszabályban megengedett tűzterhelési értékeket	30 000	2 000 000
35.	A kötelező időszakos villamos vagy villámvédelmi felülvizsgálat hiánya	50 000	1 000 000
36.	A kötelező időszakos villamos vagy	40 000	300 000



	villámvédelmi felülvizsgálati minősítő iratban feltárt - tűzveszélyes vagy soron kívüli, javítandó jelzéssel ellátott - hibák igazolt megszüntetésének hiánya		
37.	Ha az erdőgazdálkodó a jogszabály által előírt erdő-tűzvédelmi tervet vagy egyszerűsített erdő-tűzvédelmi tervet nem	50 000	200 000
38.	A településen vagy a létesítményben a tűzoltást befolyásoló változások bejelentésének elmulasztása az állandó készenléti jellegű szolgálatot ellátó hivatásos tűzoltóság vagy önkormányzati tűzoltóság, illetve az érintett létesítményi tűzoltóság felé	30 000	1 000 000
39.	ha a tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységet a szolgáltató nem az adott jogszabályi előírásoknak megfelelően végezteHa a bejelentés köteles tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységet a szolgáltató nem az adott jogszabályi előírásoknak megfelelően végezte	50 000	1 000 000
40.	A tűzoltó technikai termék, építési termék tűzvédelmi célú ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának, javításának a műszaki előírásokban, vagy a tűzvédelmi hatósági engedélyben foglaltaktól eltérő módon történő végzése, vagy ezen tevékenység során a termék működőképességének veszélyeztetése, amennyiben az nem tartozik más tűzvédelmi bírságtétel alá	50 000	1 000 000
41.	Ha a jogszabály által forgalmazási engedélyhez kötött tűzoltó-technikai termék forgalmazásához nem kérték meg a hatóság engedélyét	200 000	3 000 000
42.	A tűzvédelmi jogszabályban vagy a tűzvédelmi szabályzatokban foglalt egyéb előírások megszegése	20 000	60 000
43.	A pirotechnikai termékek előállítására, forgalmazására, tárolására, szállítására,	20 000	1 000 000

	felhasználására, megsemmisítésére, birtoklására vonatkozó tűzvédelemmel összefüggő előírások megszegése		
44.	A termőföld védelméről szóló törvényben előírt hasznosítási, vagy mellékhasznosítási kötelezettség elmulasztásával a tüzesetek megelőzéséről nem gondoskodik	40 000	200 000
45.	Jogsabály által előírt hő- és füstelvezető rendszer létesítésének, üzemeltetésének, ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának hiánya, működésének akadályozása	50 000	1 000 000
46.	Építményszerkezetek tűzvédelmi tulajdonságait igazoló tűzvédelmi szakértői nyilatkozat tűzvédelmi hatósághoz való megküldésének elmulasztása	30 000	100 000
47.	Tűzvédelmi szakértő az építményszerkezetek tűzvédelmi tulajdonságairól valótlan nyilatkozatot tesz	50 000	1 000 000
48.	Irányított égetés végzése a tűzvédelmi hatóság engedélye nélkül	50 000	500 000
49.	Szabadtéri égetés során az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre és az irányított égetésre vonatkozó tűzvédelmi előírások be nem tartása	20 000	400 000
50.	Eltérés a nemzeti szabványok tűzvédelmi előírásaitól és a tűzvédelmi műszaki irányelvek rendelkezéseitől a tűzvédelmi hatóság jóváhagyása nélkül	50 000	1 000 000
51.	Eltérés a tűzvédelmi hatóság által jóváhagyott eltérő műszaki megoldástól, kivéve, ha a jogszabályban, nemzeti szabványban vagy tűzvédelmi műszaki irányelvben foglalt műszaki megoldást alkalmazzák	50 000	1 000 000



## 2.számú melléklet

ENGEDÉLY ALKALOMSZERŰ TÜZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉHEZ				
A munkavégzés helye:				
A munkavégzés ideje:				
	év	hó	nap	órától
	év	hó	nap	óráig
A tevékenység megnevezése, pontos leírása				
.....				
.....				
.....				
Elvégzendő munka (x):				
<input type="checkbox"/> hegesztés <input type="checkbox"/> lángvágás <input type="checkbox"/> köszörtilés <input type="checkbox"/> gyorsvágás <input type="checkbox"/> egyéb: .....				
A munkát elrendel neve:		Tűzvéd. szakvizsga biz. száma:		Aláírás*:
A munkát végzők neve:		Tűzvéd. szakvizsga biz. száma:		Aláírás*:
A területileg illetékes vezető vagy megbízottja:		Tűzvéd. szakvizsga biz. száma:		Aláírás*:
A munkavégzés helyén az alábbi tűzoltó készüléket kell biztosítani (x):				
<input type="checkbox"/> porral oltó <input type="checkbox"/> CO2 oltó <input type="checkbox"/> habbal oltó <input type="checkbox"/> gázzal oltó <input type="checkbox"/> vízzel oltó				
oltásteljesítmény:				
A mindenkor hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzat, valamint az 20....év..... hó ..... napján megtartott helyszíni szemle alapján a biztonságos munkavégzés érdekében az alábbi intézkedésekről kell gondoskodni (x):				
<input type="checkbox"/> az éghető anyagokat eltávolítani <input type="checkbox"/> gyúlékony padozat védelméről gondoskodni <input type="checkbox"/> az el nem távolítható anyagokat nem éghető, megfelelő hőszigetelő anyaggal letakarni <input type="checkbox"/> a szinteken, helyiségekben az áttöréseket leellenőrizni <input type="checkbox"/> a fal és padlónyílásokat, áttöréseket lefedni <input type="checkbox"/> munkaterület alatt tűzálló ponyvát kifeszíteni <input type="checkbox"/> a tűzveszélyes tevékenység figyelemmel kísérése a szomszédos helyiségekben <input type="checkbox"/> a munkavégzés során felügyeletet kell biztosítani				
<input type="checkbox"/> a munkaterületet tűzálló paravánnal elkeríteni <input type="checkbox"/> a fal vagy mennyezet ellentétes oldalán levő éghető anyagot eltávolítani, védelméről gondoskodni <input type="checkbox"/> alaptevékenység korlátozása <input type="checkbox"/> tűzjelző érzékelő / zóna kikapcsolása szükséges igen:..... nem <input type="checkbox"/> gázkoncentráció mérés szükséges igen:..... nem				
Amennyiben felügyelet biztosítása szükséges:				
Felügyeletet biztosító neve:		Beosztása:		Aláírás:
A munkavégzés helye szerinti illetékes szervezet vezetője az alábbi kiegészítő intézkedések megtartását rendeli el:				
.....				
A tűzveszélyes tevékenység befejezése utáni teendők (x):				
<input type="checkbox"/> a munka befejezésének jelentése az engedélyező felé <input type="checkbox"/> a tűzveszélyes munka területének utóellenőrzése a munka befejezésekor és ..... óra múlva				
Egyéb előírások: .....				
.....				
A tűzveszélyes tevékenység befejezése megtörtént:				
Dátum, idő:				
	év	hó	nap	óra
Munkavezető neve:		Aláírása:		

\*Aláírásunkkal igazoljuk, hogy a tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges ismereteket, továbbá a munkáltatónál érvényben lévő Tűzvédelmi Szabályzat 2. mellékletében foglalt előírásokat megértettük és tudomásul vettük. Kijelentjük, hogy a munkakörünkhöz érvényes szakmai vizsgával, és ehhez a tevékenységhez érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkezünk.

## 3. sz. melléklet

## Időszakos felülvizsgálatok, üzemeltetői ellenőrzések, karbantartások

	A		B		C		D	
	Érintett műszaki megoldás	üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás		
		Ciklusidő	Dokumentálás szükséges módja	Ciklusidő	Dokumentálás szükséges módja	Ciklusidő	Dokumentálás szükséges módja	
1.	Tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	<i>nincs követelmény</i>		12 hónap (+ 1 hónap) 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
2.	Fali tűzcsap, vízforrások	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
3.	Biztonsági világítás	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
4.	Pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
5.	Füstelvezető szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
6.	Füstelszívó, légpótló ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
7.	Füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
8.	Füstcsappantyú, zsalu	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
9.	Füstgátló nyílászáró	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	
10.	Biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység	1 hónap (+ 3 nap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal együtt	tűzvédelmi üzemeltetési napló	



4. sz. melléklet

**Megbízás**

tűzvédelmi üzemeltetői ellenőrzéshez kapcsolódó feladatok ellátásához

Alulírott ....., mint a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 18. §-ában meghatározott követelmények biztosításáért felelős személy, mint üzemeltető megbízom

.....(név).....(beosztás)

személyt (továbbiakban: Megbízott) az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 248.§-a alapján az üzemeltetői ellenőrzések végrehajtásával a

.....(létesítmény megnevezése)  
 .....(létesítmény címe)  
 .....(egység).....területére vonatkozóan.

Az üzemeltetői ellenőrzéssel megbízott személy 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (OTSZ) 249.§ (1) - (2) pontjában meghatározott (tűzvédelmi) üzemeltetői ellenőrzés során:

- vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
- szemrevételezéssel - és ha a vonatkozó rendelet előírja - gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét,
- az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
- a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja

- az érintett műszaki megoldás kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
- sértetlen állapotáról,
- észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
- működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
- működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
- működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.

A tűzvédelmi üzemeltetői ellenőrzéshez kapcsolódó feladatokat részletesen az Intézmény Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza.

Kelt:.....

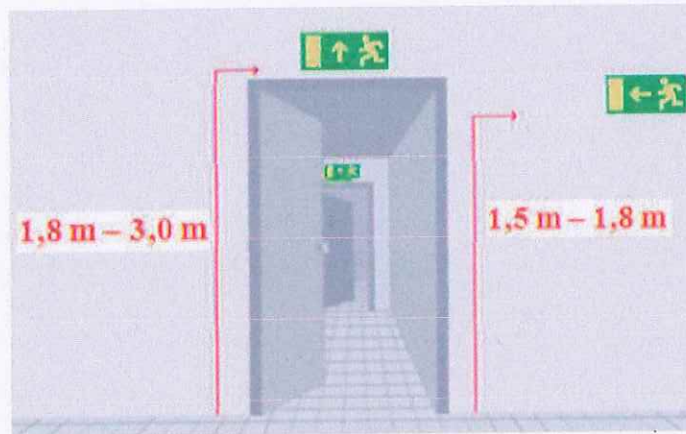
.....év.....hó.....nap

.....  
 Üzemeltető

.....  
 Megbízott

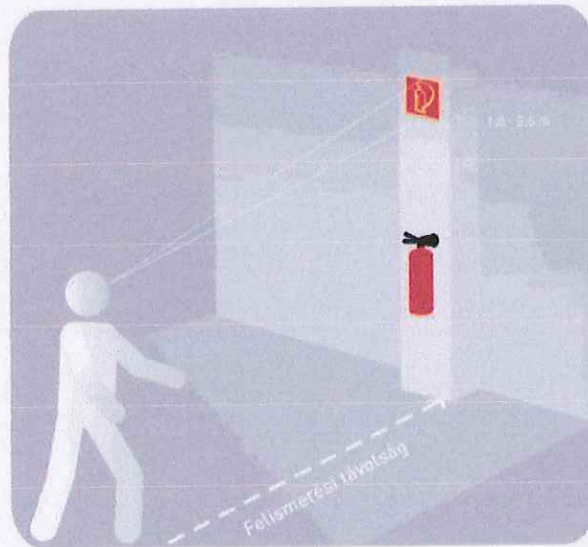
### Tűzvédelmi biztonsági jelzések, jelölések

Az OTSZ által meghatározott helyeken biztonsági jelek kifüggesztésére van szükség, melyeket alakja és kinézete az alábbi rendeletben található: 2/1998. (I. 16.) MüM rendelet a munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről



1. ábra

A menekülési jelek elhelyezése



2. ábra

A tűzvédelmi jel rögzítési magassága (1,8-2,5 m)  
Tűzoltó készülék aljának rögzítési magassága (1,25m)



### Tűzoltó készülékek ellenőrzésének nyilvántartása 2020.

6. sz. melléklet

Készenlében tartó neve és címe .....

Az üzemeltetői ellenőrzést végző neve: .....

Az éves ellenőrző vizsgálatokat végző neve: ..... biz. sz.: .....

Sor- sz.	Készenléti -ben tartás helye:	Készülék típusa/kg	Gyári szám:	Gyártá s éve:	Oktás teljesítmény:	Ellenőrzés ideje:				Éves ell. v. ..... hó.....nap javítás	Megjegyzés	
						I. n. év .....hó .....nap	II. n. év .....hó .....nap	III. n. év .....hó .....nap	IV. n. év .....hó .....nap			
1.												
2.												
3.												
4.												

Aláírás:

**A készenlében tartó vagy képviselője a rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék:**

- az előírt készenléti helyen van-e,
- rögzítése biztonságos-e,
- látható-e,
- magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- használata nem ütközik-e akadályba,
- valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e
- fém vagy műanyag plombája, zárópecséje, karbantartási igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- karbantartása esedékes-e
- készenléti helyét jelző biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- állapota, kifogástalan, üzemszerű-e

**A megfelelőséget pipával, a hibát vízszintes vonallal jelölje, és a megjegyzésnél nevezze meg.**

**Hiba esetén haladéktalanul értesítse a megbízót.**





8. sz. melléklet

**Alaprajzok**